

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eaction-cy.com στις 19/10/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **Z45ΥΡΑΕ26Ζ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/12440	29/48 1671	ΑΡΕΔΙΟΥ/ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1.673	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €376.200							
Ποσό εγγύησης: €37.620							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υλοίγιο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Εντός του ακινήτου υπάρχει κατοικία που δεν αναφέρεται στην εγγραφή.
 Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1.83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΗΚΟΥΣ 4 ΜΕΤΡΩΝ ΣΤΗΝ ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΓΩΝΙΑ (Α1997/98) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50618/1980)
 Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1.83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΥΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α1997/98) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50619/1980)
 Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1.83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΥΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Α1997/98) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50620/1980)
 Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1.83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΥΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/278/2004)
 Με Δικαίωμα διαβάσεως από 0 μέχρι 1,83μ. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/278/2004)
 Με Δικαίωμα διαβάσεως από 0 μέχρι 1,83μ. κατά μήκος του νότιου συνόρου (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/278/2004)
 Με Δικαίωμα διαβάσεως από 0 μέχρι 3,66μ. κατά μήκος του νότιου συνόρου (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/278/2004)
 Η πιο πάνω επιφυλασσομένη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης

Ημερομηνία: 29/07/2022

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό
τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα - Παρασκευή 7:30 π.μ. - 3:00 π.μ.